

ПОТРЕБИТЕЛЬ: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"

Перечень энергоснабжаемых объектов

№ п.п.	Наименование энергоснабжаемого объекта	Адрес энергоснабжаемого объекта (фактическое местонахождение)	Код
1	ТСН «НЕКСТ», нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом и апартамент-отелем)	199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, кор.3, стр. 1	780100003264900001

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



23.07.2021 г.

“Потребитель”



23.07.2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"

199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строение 1, помещ. 479

Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным

комплексом и апартамент-отелем)

199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, кор.3, стр. 1

Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 1202.8 кВт

В том числе по точкам поставки:

Источник питания: ПС-321 СВЕРДЛОВСКАЯ ПС-104 ВАСИЛЕОСТРОВСКАЯ 1202.8 кВт

№ точки поставки		Наименование точки поставки	№ ПЩ	№ фидера	№ РП	№ лин ни	№ ТП	№ РУ	Вводное распреде лительное устройство	Наименование трансформаторной подстанции и присоединения	Наименование сетевой организации (в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей)	Максимальная мощность, кВт	Тариф услуги по передаче, регион	Ценовая категория	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб.након. КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-1 (ввод 1)	ПС-104 ВАСИЛЕОС ТРОВСКАЯ	104-27			БКТП 11479, ТП 11474			конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб. након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-1 (ввод 1)	ПАО "Россети Ленэнерго", РСК	486,6	С услугами по передаче, СПб	3 ЦК		
2	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 2) ТП 11474 и каб. након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-1 (ввод 2)	ПС-321 СВЕРДЛОВ СКАЯ	321-123/23, 321-128/28	РП 11300		ТП 11474			конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 2) ТП 11474 и каб. након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-1 (ввод 2)	ПАО "Россети Ленэнерго", РСК		С услугами по передаче, СПб	3 ЦК		
3	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб. након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-2 (ввод 1)	ПС-104 ВАСИЛЕОС ТРОВСКАЯ	104-27			БКТП 11479, ТП 11474			конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб.након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-2 (ввод 1)	ПАО "Россети Ленэнерго", РСК	466,2	С услугами по передаче, СПб	3 ЦК		
4	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 2) ТП 11474 и каб. након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-2 (ввод 2)	ПС-321 СВЕРДЛОВ СКАЯ	321-123/23, 321-128/28	РП 11300		ТП 11474			конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 2) ТП 11474 и каб.након.КЛ-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-2 (ввод 2)	ПАО "Россети Ленэнерго", РСК		С услугами по передаче, СПб	3 ЦК		

5	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб.након. КД1-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-3	ПС-104 ВАСИЛЕОС ТРОВСКАЯ	104-27	БКТП 11479, ТП 11474	конт.соед.коммут.аппар. РУ-0,4 кВ (шит № 1) ТП 11474 и каб.након.КД1-0,4 кВ, отход. в сторону ГРЩ-3	ПАО "Россети Ленэнерго", РСК	250	С услугами по передаче, СПб	3	ЦК
---	--	--------------------------------	--------	-------------------------	---	---------------------------------	-----	-----------------------------------	---	----

* - Изменение ценовой категории осуществляется путем направления уведомления уведомления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии не допускается.
Телефон диспетчерской службы Гарантирующего поставщика – 600-64-44.

“Гарантирующий поставщик”

23.07.2021 г.

М.П.



“Потребитель”

23.07.2021 г.

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1
К ДОГОВОРУ № 78010000326490
от 23.07.2021
для энергоснабжаемого объекта
780100003264900001

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строение 1, помещ. 479

Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом и апартамент-отелем)

199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, кор.3, стр. 1

П Е Р Е Ч Е Н Ь

субабонентов, присоединенных к сетям Потребителя

№№	Код	Наименование субабонента	Адрес энергоснабжаемого объекта субабонента	Максимальная мощность (кВт)	Примечание
-	-	-	-	-	-

“Гарантирующий поставщик”

23.07.2021 г.

М.П.



“Потребитель”

23.07.2021 г.



ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строение 1, помеш. 479
и апартмент-отелем)
Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом
199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, кор.3, стр. 1

ПЕРЕЧЕНЬ

точек поставки и средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность)

Номер точки поставки, (приложение 1)	Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Прибор учета			Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	Данные ТТ			Данные ТН			Расчетный коэффициент	% потерь для приведения объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание
				Марка, вид измерений	Номер	Тип (Модель), параметризация прибора			I 1, А	I 2, А	Балансовая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	1	0	ГРЩ-1 ввод 1	сч А	41171000	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	1000	5	Сетевая организация				200	0	СНП	
1	1	0	ГРЩ-1 ввод 1	сч Р	41171000	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	1000	5	Сетевая организация				200	0	СНП	
2	2	0	ГРЩ-1 ввод 2	сч А	41170978	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	1000	5	Сетевая организация				200	0	СНП	
2	2	0	ГРЩ-1 ввод 2	сч Р	41170978	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	1000	5	Сетевая организация				200	0	СНП	
3	3	0	ГРЩ-2 ввод 1	сч А	41170979	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	800	5	Сетевая организация				160	0	СНП	
3	3	0	ГРЩ-2 ввод 1	сч Р	41170979	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	800	5	Сетевая организация				160	0	СНП	
4	4	0	ГРЩ-2 ввод 2	сч А	41170957	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	800	5	Сетевая организация				160	0	СНП	
4	4	0	ГРЩ-2 ввод 2	сч Р	41170957	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	800	5	Сетевая организация				160	0	СНП	
5	5	0	ГРЩ-3	сч А	43757156	Меркурий 234 АРТ2-03 ДРК 5(10) 3*230/400	Сетевая организация	пр	500	5	Сетевая организация				100	0	СНП	

1		Номер точки поставки, (приложение 1)							
5		2		Номер точки учета					
0		3		Номер старшей точки учета					
ГРП-3		4		Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)					
сч Р		5		Прибор учета		Марка, вид измерений			
43757156		6				Номер			
Меркурий 234 АРТ2-03 DРР 5(10) 3*230/400		7				Тип (Модель), параметризация прибора			
		8		Балансовая принадлежность прибора учета					
Сетевая организация		9		Пр/Обр.					
пр		10		Данные ТТ				I 1, А	
500		11						I 2, А	
5		12						Балансовая принадлежность	
Сетевая организация		13		Данные ТН				U 1,В	
		14						U 2,В	
		15						Балансовая принадлежность	
100		16		Расчетный коэффициент					
0		17		% потерь для приведения объема к границе балансовой принадлежности					
СНП		18		Уровень напряжения					
		19		Примечание					

* Наименование(я) и контакты юридических лиц(а), ответственного(ых) за эксплуатацию прибора(ов) учета:

1. Номер точки поставки _____

Место нахождения: _____

Телефон _____

Сайт _____

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



23.07.2021 г.

“Потребитель”

М.П.



23.07.2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строеение 1, помещ. 479

Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом и апартамент-отелем)
199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, кор.3, стр. 1

ПЕРЕЧЕНЬ

точек поставки и контрольных средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию(мощность) в отсутствие данных расчетных систем

1	2	3	4	Прибор учета			8	9	Данные ТТ			Данные ТН			16	17	18	19
				Марка, вид измерений	Номер	Тип (Модель), параметризация прибора			11, А	12, А	Балансовая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность				
Номер точки поставки, (приложение 1)	Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)				Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.							Расчетный коэффициент	% потерь для приведения объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Наименование(я) и контакты юридического(их) лиц(а), ответственного(ых) за эксплуатацию прибора(ов) учета:
1. Номер точки поставки

Место нахождения: _____
Телефон: _____
Сайт: _____

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



23.07.2021 г.



23.07.2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
Энергоснабжаемый объект: Код и наименование ЭО заполняется Потребителем при передаче отчета
Адрес объекта: Адрес ЭО заполняется Потребителем при передаче отчета

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ месяц _____ г.

1. Активная электроэнергия

№ точки учета по договору	№ счетчика, сумматора	Показания счет-ов на		Разность показаний	Расчетный коэффициент	Потери %	Расход тыс.кВтч. с учетом потерь
		0 час.пер-вого числа месяца	24 час.послед-него числа месяца				
Итого:	x	x	x	x	x	x	x
Потери %:	x	x	x	x	x	x	x
Всего:	x	x	x	x	x	x	x

Ответственный за электрохозяйство _____ (подпись) _____ Ф.И.О.

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



23.07.2021 г.

“Потребитель”

М.П.



23.07.2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Коди и наименование: "Эд. жилищным Потребителем, и при покупке опциона
Адрес потребителя: Место нахождения Потребителя, и при покупке опциона
Группа точек: Категория Потребителя, и при покупке опциона
Адрес: Категория Потребителя, и при покупке опциона
Прибор учета: Категория Потребителя, и при покупке опциона
Учет коэффициента трансформации: Учет коэффициента трансформации, и при покупке опциона

Форма отчета о фактическом/плановом почасовом объеме потребления электрической энергии

Дата	Почасовые объемы потребления электроэнергии в кВтч																															ВСЕГО за Месяц	
	01_20	02_20	03_20	04_20	05_20	06_20	07_20	08_20	09_20	10_20	11_20	12_20	13_20	14_20	15_20	16_20	17_20	18_20	19_20	20_20	21_20	22_20	23_20	24_20	25_20	26_20	27_20	28_20	29_20	30_20	31_20		
0-1																																	
1-2																																	
2-3																																	
3-4																																	
4-5																																	
5-6																																	
6-7																																	
7-8																																	
8-9																																	
9-10																																	
10-11																																	
11-12																																	
12-13																																	
13-14																																	
14-15																																	
15-16																																	
16-17																																	
17-18																																	
18-19																																	
19-20																																	
20-21																																	
21-22																																	
22-23																																	
23-24																																	
Итого за расчетный день (формула)																																	

Акционерное общество

ПАО

* товарищество

не

товарищество собственников

"Гарантирующий поставщик"

М.П. 23.07.2021 г.

"Потребитель"

М.П. 23.07.2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строение I, помещ. 479

Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом и апартамент-отелем)
199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп.3, стр. I

Категория схемы внешнего электроснабжения	Нагрузка электро-приемн. I кат., кВт	Величина брони, кВт		Наличие генерирующих установок	Транзит электроэнергии		Особые условия
		ТБ	АБ		Электроснабжение энергоснабжаемого объекта осуществляется через сети потребителей	Потребитель через свои сети обеспечивает транзит электроэнергии и мощности энергоснабжаемому объекту	
I	2	3	4	5	6	7	8
II, III	76,8			Нет			I (первая) категория надежности электроснабжения обеспечивается за счет устройства АВР в ТРЦ потребителей/

"Гарантирующий поставщик"

23.07.2021 г.



"Потребитель"

23.07.2021 г.



ПОТРЕБИТЕЛЬ: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕКСТ"
199406, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Гавань,
пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп. 3, Строение 1, помещ. 479

Энергоснабжаемый объект: ТСН "НЕКСТ", нежилое здание (многофункциональный гостинично-офисный комплекс с физкультурно-оздоровительным комплексом и апартамент-отелем)
199406 г. Санкт-Петербург, пр-кт. Средний В.О., д. 87, корп.3, стр. 1

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания актов снятия показаний расчетных приборов учета и иных актов

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Примечание

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

“Гарантирующий поставщик”

М.П.  23.07.2021 г.

“Потребитель”

М.П.  23.07.2021 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности))

№ 78010000326490 от 23.07.2021 (далее – Договор)

Санкт-Петербург

01.07.2021

АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора по работе в Санкт-Петербурге Шевцовой Олеси Сергеевны, действующего на основании доверенности 350/2020 от 01.12.2020, с одной стороны, и

ТСН «НЕКСТ», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Михайлова Александра Владиславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Стороны пришли к соглашению об использовании электронного документооборота при выставлении и получении счетов, а также первичных учетных документов (в том числе актов приема-передачи электрической энергии и счетов-фактур) в рамках исполнения обязательств по Договору.

Предметом настоящего соглашения является порядок обмена электронными счетами, а также первичными учетными документами (в том числе актами приема-передачи электрической энергии и счетами-фактурами), подписанными электронной подписью с использованием телекоммуникационных каналов связи.

Настоящее дополнительное соглашение вносит изменения в раздел 4 Договора исключительно в части способа выставления счетов и первичных учетных документов. В остальной части условия Договора остаются в неизменном виде.

2. Выставление и получение счетов и первичных учетных документов с использованием электронного документооборота осуществляется сторонами в порядке, установленном настоящим Дополнительным соглашением, действующим законодательством, а также договорами об обмене электронными документами, заключенными Сторонами с соответствующим оператором электронного документооборота (далее – Оператор).

3. Для участия в электронном документообороте и соблюдения условий настоящего Дополнительного соглашения в части выставления и получения счетов и первичных учетных документов Потребитель и Гарантирующий поставщик обязаны:

1) оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте счетов и первичных учетных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи;

2) заключить с Оператором договор об участии в электронном документообороте;

3) получить у Оператора идентификатор участника электронного документооборота, реквизиты доступа и другие данные, необходимые для подключения к электронному документообороту счетов и первичных учетных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

4. Каждая Сторона вправе приостановить электронный документооборот в случаях:

а) обнаружения технических неисправностей своей автоматизированной системы электронного документооборота;

б) несоблюдения одной из Сторон требований к электронному документообороту и обеспечению информационной безопасности, установленных законодательством Российской Федерации;

в) изменения банковских, статистических и иных реквизитов, имеющих существенное значение для определения юридического статуса и идентификации Сторон;

г) по инициативе одной из Сторон при соблюдении условий, установленных пунктом 4.1 настоящего Дополнительного соглашения.

4.1. Приостановление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления Стороной-инициатором другой Стороны не позднее 5 рабочих дней

до предполагаемого даты приостановления. В уведомлении указываются причина, дата начала приостановления и срок приостановления электронного документооборота.

На период приостановления электронного документооборота Стороны переходят на бумажный документооборот, порядок и сроки которого согласованы Сторонами в рамках раздела 4 Договора.

4.2. Возобновление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления Стороной - инициатором приостановления электронного документооборота другой Стороны не позднее 5 рабочих дней до предполагаемой даты возобновления электронного документооборота. Электронный документооборот возобновляется в назначенный срок при условии получения Стороной-инициатором от другой Стороны письменного согласия, направленного этой Стороной не позднее 1 рабочего дня до назначенной даты возобновления электронного документооборота.

5. Стороны также пришли к соглашению о том, что уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) в рамках исполнения Сторонами условий Договора Гарантирующий поставщик вправе направлять в отсканированном виде по электронной почте на адрес _____, посредством направления телефонограммы на телефонный номер: _____, факсимильных сообщений на телефонный номер: _____ и (или) смс-, либо ммс-сообщений на телефонный номер: _____.

Гарантирующий поставщик



О.С. Шевцова /

Потребитель



А.В. Михайлов /